



Obec Vrbová nad Váhom

945 01 Vrbová nad Váhom 91

Oznámenie zámeru na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom formou priameho predaja

Obec Vrbová nad Váhom uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 30/3 zo dňa 19.4.2018, v súlade s § 9 ods.2 písm. a), 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schválila spôsob a zámer na predaj majetku vo vlastníctve obce formou priameho predaja.

1. Predmetom predaja je nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Vrbová nad Váhom, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 288 na parcele registra „C“ p.č. 4792/11, v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom (Ing. Daniel Benčo, Hadovce 11, Komárno 945 01, číslo 4/2018 zo dňa 23.4.2018) vo výške 1 310,- eur, za podmienok schválených uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 30/3 zo dňa 19.4.2018.
2. Cenovú ponuku je možné predložiť písomnou formou v neporušenej zalepenej obálke, uvedením mena a adresy záujemcu s označením „Cenová ponuka rodinný dom so súp.č. 288 – Neotvárat“.
3. Cenovú ponuku je potrebné doručiť na adresu: Obec Vrbová nad Váhom, 945 01 Vrbová nad Váhom 91.
4. Predložená ponuka okrem ponúknutej výšky kúpnej ceny musí obsahovať všetky identifikačné údaje záujemcu, potrebné k vypracovaniu kúpnej zmluvy, (meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodinný stav, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, štátna príslušnosť) v prípade právnickej osoby je potrebné predložiť doklad o právnej subjektivite (napr. výpis z obchodného registra nie starší ako 3 mesiace, originál alebo úradne overenú kópiu).
5. Predložená ponuka musí obsahovať vyhlásenie záujemcu, že súhlasí s podmienkami predaja stanovenými v uznesení Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo č. 30/3 zo dňa 19.4.2018.
6. Lehota na predkladanie cenových ponúk je 18.5.2018. Pri osobnom doručení ponuky obálka musí byť odovzdaná na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom dňa 18.5.2018 najneskôr do 15.00 hod.
7. Návrh doručený vyššie uvedeným spôsobom po uplynutí lehoty, určenej na predkladanie cenových ponúk nemožno odvolať.
8. Úspešný bude záujemca, ktorý podá cenovú ponuku s najvyššou ponúknutou cenou, ktorá nemôže byť nižšia ako 1 310,- eur.
9. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na predkladaní ponuky na priamy predaj.
10. Vyhodnotenie predložených cenových ponúk vykoná odborná komisia menovaná starostom obce.
11. Výsledok vyhodnotenia cenových ponúk komisia predloží na rokovanie Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom na schválenie predaja obecným zastupiteľstvom.
12. Obec do 30 dní od schválenia predaja obecným zastupiteľstvom písomne oznámi všetkým záujemcom informáciu o vybratí najvhodnejšej ponuky a zašle návrh kúpnej zmluvy úspešnému záujemcovi s viazanosťou návrhu 30 dní od doručenia návrhu zmluvy.
13. Ak úspešný záujemca neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote 30 dní od doručenia návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
14. Bližšie informácie poskytnete na požiadanie Obecný úrad vo Vrbovej nad Váhom na adrese 945 01 Vrbová nad Váhom 91, alebo na telefónnom čísle 0905609544

Vo Vrbovej nad Váhom dňa 2.5.2018



Peter Ilčík